

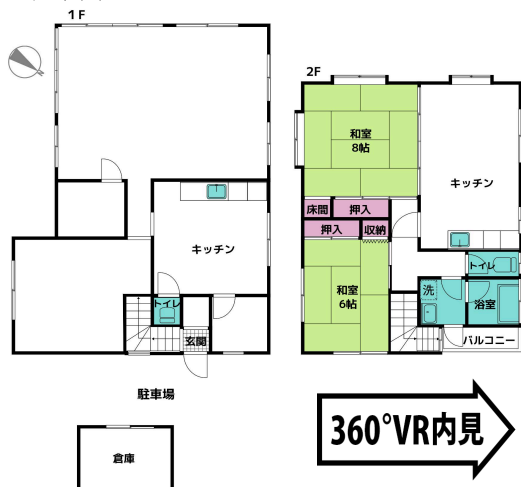
| | | | | | |
|--------|--------|--------|---|--------|--------------------------|
| 価 格 | 680 万円 | 交 通 | 伊豆急行線「伊豆高原」駅 バス17分「桜の里」停歩9分、車10分 6.0km | 所 在 | 〒414-0052 静岡県伊東市十足324 |
|--------|--------|--------|---|--------|--------------------------|

伊東市十足 中古戸建

- ◆人気の伊東リゾートエリア！伊豆高原駅車10分！
- ◆県道沿い750㎡の広い敷地！建て替えも可能！
- ◆リフォームして民泊、事業用にもオススメ◎



<間取図>



<周辺地図>



360°VR内見



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

| | | |
|------|--|----------------------|
| 土地 | 権利 (所有権) | 地目 (山林) |
| | 敷地面積 (公簿) | 750 ㎡ (226.88 坪) |
| 土地 | 地勢 (平坦地) | セットバック (なし) |
| | 接道 (幅員 約3~5 m) | 公道 (約13 m) |
| | 接道 (幅員 約4.5 m) | 私道 (約4 m) |
| | 接道 (幅員 約6 m) | 公道 (約13.5 m) |
| 建物 | 構造 (木造瓦葺2階建) | 増築 (-) |
| | 1階 (102.67 ㎡) | 2階 (66.24 ㎡) |
| | 合計 (公簿) | 168.91 ㎡ (51.10 坪) |
| | 間取り (4LDDKK) | バルコニー (あり) |
| 法令制限 | 残置物 (あり) | 空き家期間 (不明) |
| | 不具合箇所 (雨漏り、壁破損、鍵故障) | |
| | 建ぺい率 (20%) | 容積率 (60%) |
| | 用途地域 (指定なし) | 再建築 (可) |
| 施設 | 都市計画 (非線引き) | 災害危険区域 (-) |
| | その他制限 (斜線制限、日影、景観法、宅地造成規制法、自然公園法、屋外広告物法) | |
| | 水道 (上水道) | ガス (プロパン) |
| | 下水 (汲取) | 雑排水 (側溝) |
| 条件 | 雨水 (側溝) | 電気 (中部電力) |
| | 駐車場 (有り) | |
| | 内見方法 (キーボックス) | |
| | 引渡時期 (相談) | |
| 備考 | 仲介手数料 (なし) | |
| | 固定資産税 (令和7年度 52,400 円/年) | |
| | 管理費等 (なし) | |
| | 中間省略登記 (あり) | |
| 備考 | その他 () | |
| | ※ 現況有姿・契約不適合責任免責 | |
| | ※ 測量未測量 | |
| | ※ 建物未登記 (引き渡しまでに売主負担で表題登記) | |



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主